МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО

ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО

от 18 марта 2022 г. N 11066-ТБ/02

Правовой департамент Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение и по поставленному в нем вопросу сообщает следующее.

Федеральными законами от 26 декабря 2008 г. [N 294-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=411137&date=28.03.2022&dst=100310&field=134) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и от 31 июля 2020 г. [N 248-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389501&date=28.03.2022&dst=100011&field=134) "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" регулируются отношения в области организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, под которым понимается деятельность уполномоченных органов власти (федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления), направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах полномочий указанных органов.

При этом под обязательными требованиями понимаются содержащиеся в нормативных правовых актах требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы ([часть 1 статьи 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=386984&date=28.03.2022&dst=100009&field=134) Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации").

Кроме того, следует учитывать, что согласно [пункту 17 статьи 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=28.03.2022&dst=2432&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) саморегулируемые организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства - это некоммерческие организации и вышеуказанными органами не являются.

В этой связи положения [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=411233&date=28.03.2022) Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. N 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" на контроль саморегулируемой организацией за деятельностью своих членов, осуществляемый в соответствии со [статьей 55.13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394426&date=28.03.2022&dst=1874&field=134) Кодекса, не распространяются.

Заместитель директора

Правового департамента

Т.Н.БАРМИНА